

Besichtigungsschein Kauf

IMMOXX-Formular · Bestätigung der Erstbesichtigung, wird beim Termin vom Interessenten unterschrieben

Die Besichtigung der Liegenschaft ist immer unverbindlich und kostenlos. Ein Vermittlungshonorar ist nur im Fall einer erfolgreichen Vermittlung zu bezahlen.

Interessent

NAME(N) / FIRMA

ADRESSE(N)

TELEFON

E-MAIL

Objekt

OBJEKTNUMMER

ADRESSE

ZUSTÄNDIGER MAKLER

DATUM DER ERSTBESICHTIGUNG

Der Interessent bestätigt, dass

- ihm die oben angeführte Liegenschaft von iX immo GmbH unverbindlich zum Kauf angeboten wurde,
- die oben angeführte Liegenschaft vom Interessenten am oben angeführten Tag erstmals besichtigt wurde,
- dem Interessenten diese Geschäftsgelegenheit vorher nicht bekannt war,
- er eine Zweitschrift dieser Kundeninformation per E-Mail erhalten sowie das Merkblatt über die zu erwartenden Nebenkosten (Nebenkostenübersicht Kauf / Verkauf / Baurecht, ÖVI-Form 13K) unter [immox.at/formulare](https://www.immox.at/formulare) heruntergeladen und gelesen hat,
- er darüber aufgeklärt wurde, dass sämtliche Informationen über das Objekt vertraulich und nur für den Interessenten bestimmt sind und bei Weitergabe von Informationen an Dritte Schadenersatzansprüche geltend gemacht werden können.

Nahverhältnis und Vermittlungshonorar

Es wird festgehalten, dass iX immo GmbH in ☐ einem ☐ keinem familiären oder wirtschaftlichen Nahverhältnis mit dem zu vermittelnden Dritten steht.

Vermittlungshonorar bei Vermittlung durch iX immo GmbH: 3 % des vertraglich vereinbarten Kaufpreises zzgl. 20 % USt.

Der Satz liegt innerhalb des Höchstbetrags nach § 12 IMV 1996. Die vollständige Aufstellung der Nebenkosten samt Rücktrittsrechten (§ 30a KSchG, § 11 FAGG) steht in der Nebenkostenübersicht Kauf / Verkauf / Baurecht (ÖVI-Form 13K).

Finanzierung (freiwillig)

- ☐ Der Interessent wünscht, über Finanzierungsmöglichkeiten informiert zu werden, und ist mit einer Kontaktaufnahme durch iX immo GmbH bzw. einen von ihr beauftragten Finanzierungspartner einverstanden. Diese Einwilligung ist freiwillig und jederzeit widerruflich.

ORT, DATUM

Immobilienmakler (iX immo GmbH)

Interessent



iX immo GmbH · Waagner-Biro-Straße 14 · 8020 Graz · +43 676 842 489 100 · office@immox.at · [immox.at](https://www.immox.at)

FN 647643 T, LG für ZRS Graz · UID ATU82344036 · GISA 39459787 · WKO Steiermark, FG Immobilien- und Vermögenstreuhänder
[derzinshausmakler.com](https://www.derzinshausmakler.com) · [exklusivmakler.at](https://www.exklusivmakler.at) · [seerleben.at](https://www.seerleben.at) · [wertradar.com](https://www.wertradar.com) · [mietpreisradar.com](https://www.mietpreisradar.com) · [wohnbauradar.com](https://www.wohnbauradar.com) · Instagram · Facebook · LinkedIn



Termin vereinbaren